



ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

1. Площа земельної ділянки, на яку розробляється детальний план території - 14,1872 га;
2. Площа території житлової садибної забудови - 8,2337 га;
3. Площа території громадського призначення - 0,1960 га;
4. Площа території індивідуального садівництва - 2,3597 га;
5. Площа території озеленення загального користування - 1,0388 га;
6. Площа ділянки в межах червоних ліній вулиць - 1,6613 га;

№ п/п	Найменування	Примітки
1	Магазин	існ.
2	Заклад громад. харч.	існ.
3	Магазин	існ.
4	Кафе-ресторан	існ.
5	Автозаправна станція	існ.

ПРОПОЗИЦІЇ ЩОДО ЗБЕРЕЖЕННЯ ПАМ'ЯТОК КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

Під час проведення будь-яких земляних робіт можуть бути виявлені ознаки наявності археологічних пам'яток (уламки посуду, кістки, знаряддя, праці, зброя та ін.). Тоді, згідно із ст. 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини», виконавець робіт зобов'язаний зупинити їхнє подальше ведення і протягом однієї доби повідомити про це орган охорони культурної спадщини для забезпечення відповідних заходів для вивчення та фіксації археологічних об'єктів, нанесення на карти та визначення їх охоронних зон. Згідно із ст. 37 роботи на щойно виявлених об'єктах культурної спадщини здійснюються за наявності письмового дозволу відповідного органу охорони культурної спадщини на підставі погодженої з ним науково-проектної документації.

Примітка:

1. Проект детального плану території виконано на плані топографічного знімання з нанесеними інженерними мережами, який виконаний ТЗОВ «Західземлепроект» у 2022 році.
2. Інженерні мережі нанесені схематично. При виконанні земельних та інших будівельних робіт обов'язково викликати спеціаліста-інженера відповідної служби - власника даних інженерних мереж.

Умовні позначення			Умовні позначення		
Існуючі	Проекції	Найменування	Існуючі	Проекції	Найменування
		Межа детального плану території			Повітряна лінія електропередачі 0,4 кВт
		Територія садибної житлової забудови			Повітряна лінія електропередачі 10 кВт
		Територія громадської забудови			Комплексна трансформаторна електростанція (КТЕП)
		Територія транспортної інфраструктури			Газорозподільний пункт (ГРП)
		Територія особистого селянського господарства			Охоронна зона ЛЕП
		Територія озеленення загального користування			відстань від газопроводу до фундаментів будівляв та споруд
		Територія лісогосподарського призначення			відстань від водопроводу до фундаментів будівляв та споруд
		Водний об'єкт			відстань від каналізації до фундаментів будівляв та споруд
		Вулиці, дороги та їх червоні лінії			Прибережно-защита смуга
		АЗС			Зона акустичного впливу
		Самостійна каналізаційна мережа комунальна каналізація			Житловий будинок
		Мережа господарсько-питного водопроводу			Громадський будинок
		Газопровід високого тиску			Нежитловий будинок
		Газопровід середнього тиску			

Замовник: Управління архітектури та містобудування Калуської міської ради ДПТ-002-03/23					
Детальний план території для будівництва інженерних комунікацій на вул. Богомольця, вул. Куровця, вул. Бортнянського та вул. Дрогобича в м. Калусі Івано-Франківської області					
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата
Директор ГАП	Факультет Х.	Факультет Х.	Розробив	Заяць О.	
Перевірив	Писецька О.	Писецька О.			
Нормоконтроль	Писецька О.				
Детальний план території			Стадія	Аркуш	Аркушів
			ДПТ	4	11
Схема планувальних обмежень М 1:1000			ТЗОВ ПО "УкрЗахідУрбанізація"		